

# POZVÁNKA

na  
členskou schůzi bytového družstva

## **Nymburské bytové družstvo,**

IČO: 259 46 412, se sídlem Nymburk, Leknínová 2272, PSČ: 288 02, zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Praze, oddíl Dr, vložka 5794.

Oznamujeme všem členům družstva, že jakožto představenstvo družstva

svoláváme

členskou schůzi družstva, která se bude konat

**dne 30.11.2023 v 16.30 hodin**

**v salonku restaurace U Kotherů „Dřevák“, adresou Mládežnická 2086, 288 02 Nymburk 2**

### **Pořad členské schůze:**

1. Zahájení a volba orgánů členské schůze
2. Projednání a schválení výroční zprávy a účetní závěrky
3. Rozhodnutí o podřízení družstva z.č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném znění, jako celku a schválení nových stanov
4. Uzavření a podpis dohody o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví a o převodu nemovitých věcí s městem Nymburk
5. Vyhotovení prohlášení vlastníka
6. Založení SVJ
7. Převod jednotlivých bytových jednotek na členy SVJ
8. Vstup bytového družstva do likvidace
9. Volba likvidátora
10. Různé
11. Závěr

Členské schůze se mohou účastnit osoby, které jsou členy družstva.

### **Návrhy usnesení k bodům pořadu členské schůze:**

1. Zahájení a volba orgánů členské schůze
2. Projednání a schválení výroční zprávy a účetní závěrky  
Návrh usnesení:  
*„Členská schůze schvaluje výroční zprávu a účetní závěrky.“*
3. Rozhodnutí o podřízení družstva z.č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném znění, jako celku a schválení nových stanov  
Návrh usnesení:  
*„Členská schůze schvaluje nové znění stanov, jehož nové znění obdrželi členové společně s pozvánkou na členskou schůzi a bylo k dispozici na webových stránkách <https://www.bdnyburk.cz/>“*

4. Uzavření a podpis dohody o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví a o převodu nemovitých věcí s městem Nymburk

Návrh usnesení:

*„Členská schůze schvaluje uzavření dohody o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví a o převodu nemovitých věcí s městem Nymburk a pověřuje představenstvo ke všem potřebným jednáním včetně podpisu dohody o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví a o převodu nemovitých věcí s městem Nymburk.“*

5. Vyhotovení prohlášení vlastníka

Návrh usnesení:

*„Členská schůze schvaluje vyhotovení prohlášení vlastníka v jednotlivých bytových domech v jeho vlastnictví a pověřuje představenstvo ke všem potřebným jednáním včetně podpisu.“*

6. Založení SVJ

Návrh usnesení:

*„Členská schůze schvaluje založení společenství vlastníků pro jednotlivé bytové domy a pověřuje představenstvo ke potřebným jednáním včetně podpisu stanov.“*

7. Převod jednotlivých bytových jednotek na členy SVJ

Návrh usnesení:

*„Členská schůze schvaluje převod bytových jednotek na jednotlivé členy bytového družstva za podmínky uhrazení veškerých závazků příslušného člena a pověřuje představenstvo ke potřebným jednáním včetně podpisu převodních smluv.“*

8. Vstup bytového družstva do likvidace

Návrh usnesení:

*„Členská schůze bytového družstva rozhodla o zrušení bytového družstva s likvidací, a to ke dni 1.1.2024, za podmínky, že družstvo nebude vlastníkem žádné bytové jednotky.“*

9. Volba likvidátora

Návrh usnesení:

*„Členská schůze bytového družstva volí likvidátora Mgr. Zdeňka Joukla, nar. 29.9.1980, bytem Prostějov, Kostelecká 365, PSČ: 796 01.“*

10. Různé

11. Závěr

Bez návrhu usnesení

V Nymburce, dne 16.11.2023

**Nymburské bytové družstvo:**

zastoupené: předsedou představenstva – **Miloslav Hudec**,  
místopředsedou představenstva – **Pavel Červenka**

**Pozn: ke změně stanov je třeba souhlasu 75 % členů BD, prosíme tedy, kdo nemůže přijít, aby udělil příloženou plnou moc, bližší info podá představenstvo!**

## PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný/á/í .....

jako člen družstva

bytové družstvo - **Nymburské bytové družstvo**, IČO: 259 46 412, se sídlem Nymburk, Leknínová 2272, PSČ: 288 02, zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Praze, oddíl Dr, vložka 5794,

dále jen zastoupený,

### **z m o c ň u j í**

dále jen zástupce .....

ke všem právním jednáním spojeným s výkonem práv a povinností mé osoby, jako člena shora uvedeného bytového družstva, zejména

k účasti na členské schůzi družstva dne 30.11.2023 od 16.30 konané v salonku restaurace U Kotherů „Dřevák“, adresou Mládežnická 2086, 288 02 Nymburk 2, k výkonu všech práv na něm, včetně hlasování o veškerých otázkách, které budou na této členské schůzi projednávány, včetně schválení stanov.

Zastoupený a zástupce prohlašují, že jejich zájmy nejsou v rozporu.

V Nymburce, dne .....2023

.....  
zastoupený

Zmocnění v celém rozsahu přijímám.

.....  
zástupce